

世田谷区成城2丁目

Technology&Equipment

実大住宅振動実験

140回

繰り返す地震への
強さを実証

万一の地震による建て替えや補修を最長35年保証します。

地震の揺れで建物が全壊してしまった場合、地震保険では半額分までしか補償されないことをご存じでしょうか。これまでの大地震で倒壊ゼロの実績に加え、過去の大地震を超えるエネルギー量の耐震実験*1でも強さを実証。地震に対する強さに自信がある当社だからこそ実現した最長35年の「地震あんしん保証」*2で、心から安心できる暮らしをお届けします。

※1.2011年6月、大林組技術研究所の実験施設にて実施。
阪神・淡路大震災神戸波の約4.3倍、東日本大震災築館波の約1.8倍のエネルギー量。
※2.地震あんしん保証には条件があります。詳しくは当社ホームページ
homes.panasonic.com/sumai/support/jishin-hosho/をご確認ください。



構造

地震の多い国の備えとして、
生命と建物を守りぬく構造であること。

大地震と繰り返す地震への強さを実証

阪神・淡路大震災の神戸波の4.3倍実大装置の限界にも挑戦

140回の実大住宅振動実験^{*}で強さを実証。

真の地震への強さを実証するために、私たちパナソニック ホームズは実大の住宅を用いて、140回に及ぶ過酷な耐震実験を実施。東日本大震災の築館波や阪神・淡路大震災の神戸波、新潟・中越地震の地震波など、大地震を57回、中地震83回を含む振動実験を行いました。実験後の検証では、**建物や構造体に目立った損傷はなく、繰り返す地震への強さを実証しました。**窓ガラスが割れなかったり、外壁タイルが落ちなかったことは、建物のゆがみの小ささを示しています。

過去の大地震以上のエネルギー量にも挑戦。

これまでの大地震よりも大きな加振も行いました。これは、**実験施設における油圧能力の限界に挑戦した**もので、阪神・淡路大震災神戸波の4.3倍、東日本大震災築館波の1.8倍のエネルギー量の加振となりました。それでも、実験終了後の検証では、一部にクロスの切れやタイルのひび割れ、瓦の割れがあるものの、構造体の交換が必要となるような大きな損傷はありませんでした。

頑強な鉄骨構造

5寸角の檜柱に匹敵する

[鉄骨柱]

鉛直の荷重を柱全体で均一に受け止められる厚さ3.2mm、80mm角の1階鉄骨柱。約5寸角の檜柱の強度に相当し、建物をしっかりと支えます。



大スパンを可能にする

[鉄骨梁]

大きな力がかかる床面には変形を小さく抑えるため、梁せい(梁の高さ)の高い250mmのLH梁を採用。複雑な建物形状や最大6mの大スパンを実現します。



柱と梁の接合部を支える

[ジョイントブロック]

柱と梁の接合部には、ジョイントブロックを採用。鋼材を十字に組み合わせ、梁が受ける力を確実に柱に伝達します。

※防錆仕様異なる場合があります。



建物をしっかりと支える

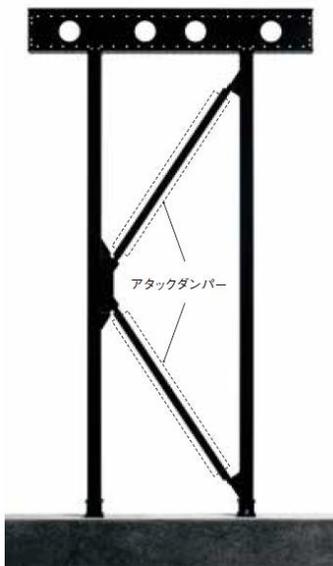
[鉄筋コンクリート造布基礎]

建物を支える基礎には主筋径19mmの鉄筋コンクリート造布基礎を採用。立ち上がり幅は170mmを確保し、鉛直荷重と水平荷重に強く耐えます。



「座屈拘束技術」で建物のゆがみを抑える

[アタックダンパー]



1階に配置する「アタックフレーム」には斜材部に「座屈拘束+低降伏点鋼」で構成する「アタックダンパー」を採用。優れた制震技術により揺れを低減し、「引張」「圧縮」の両方で耐力を発揮。地震の大きな力が繰り返し加わっても、建物のゆがみを防ぎ、損傷を抑えます。

アタックダンパーの構造

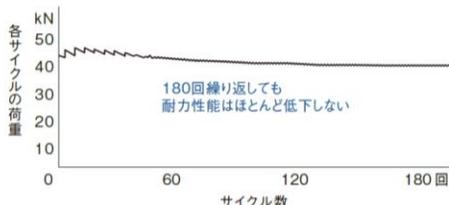


※「アタックフレーム」は「アタックダンパー」あり・なしの2種類があり、構造計算に基づき配置します。

東日本大震災の築館波の1.2倍に相当する変形試験を180回繰り返しても、ほとんど性能は変わりません。この実験でアタックダンパーが吸収した地震エネルギーは、実大住宅振動実験の20倍以上^{※1}にのぼり、震度7の地震200回以上に相当^{※2}します。

※1 幅900mmの耐力壁のエネルギー吸収量での比較 ※2 震度7とは、実大住宅振動実験で行った過去実際に発生した阪神・淡路大震災(神戸波)、新潟中越地震(小千谷波)、東日本大震災(築館波)、及び 日本建築センター模擬波(BCJ-L2)を示す。200回とは、実大振動実験の震度7の加振が10回のため、10回×20倍=200回に相当。(エネルギー吸収量での算出)

繰り返す変形試験

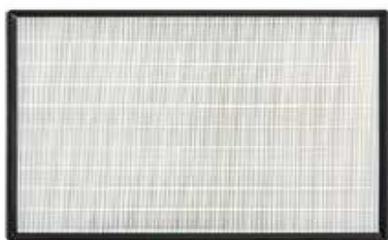


※アタックフレーム(アタックダンパーあり)単体での当社実験による

エコナビ搭載換気システム

99.97%

0.3 μm の微粒子を除去する
HEPAフィルター搭載



0.3 μm の微粒子を99.97%捕集^{※1}するHEPAフィルター。

精密機器の工場などで使用されるHEPAフィルター。ホコリや花粉はもちろんPM2.5やさらに微小なPM0.5にも対応し、外気を浄化します。

※1.HEPAフィルターの性能値。工場出荷時の初期性能になります。換気システム全体の数値を示すものではありません。また、0.3 μm 未満の微小粒子状物質については捕集の確認ができておりません。
※プランにより「熱交換換気システム HEPA+」(各階天井横部に設置)になります。

空気

人生で長い時間を過ごす住まい。
健康と快適さを叶える空気であること。

超高性能HEPAフィルターを搭載

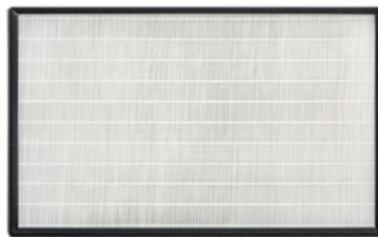
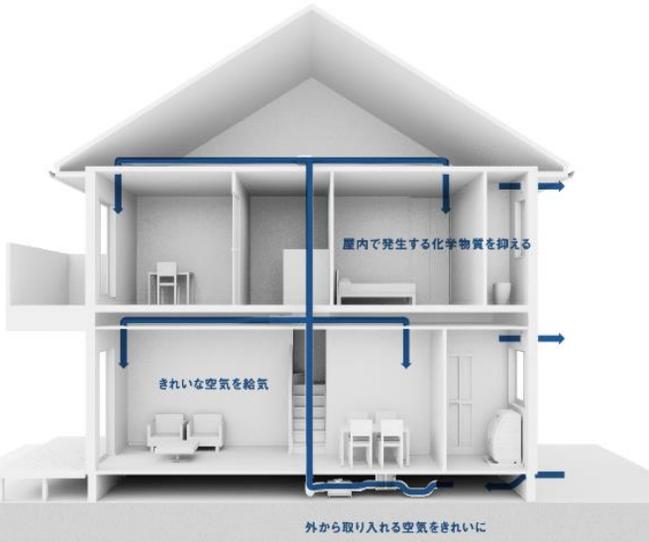
「エコナビ搭載換気システムHEPA+」

「HEPAフィルター」を搭載した換気システムで、
住まい全体をきれいな空気で満たします。

空気の質にこだわり、「HEPAフィルター」を搭載した換気システム。外気に比べ夏涼しく冬あたたかで埃やチリも少ないベース空間(床下)の空気を $0.3\mu\text{m}$ の微粒子を99.97%※1捕集できる「HEPAフィルター」でさらに浄化します。その空気をダクトを通じて各部屋へ直接給気し、家じゅうにめぐらせ、汚れた空気は排気ファンR3を使って排気。自動で省エネ運転に切り替える「エコナビ」機能も搭載し、省エネで快適な空気環境をお届けします。

面倒なフィルターのお手入れも軽減されます。

一般的な壁や天井にあるフィルターのお手入れではなく、床面一か所に集約されたフィルターなのでお手入れがラクです。また振興効果によりフィルター寿命(交換)も約5年・7年・10年(めやす)※2と長くなります。



HEPAフィルター搭載

※1. HEPAフィルターの性能地。工場出荷時の初期性能になります。※2. フィルター交換時期はめやすで、建物規模や立地条件、使用環境により異なります。汚れ・カビが目立つ、においが気になるなどの場合は、早めの交換をお願いします。

※フィルターのお手入れは約1か月に一回(めやす)。特に5月~9月のカビが発生しやすい時期にはこまめな確認と必要に応じたお手入れをお願いします。(HEPAフィルターにより住宅内にカビ菌などは侵入しませんが、高温・高湿な条件が続くと、フィルター表面にカビが付着する場合があります)

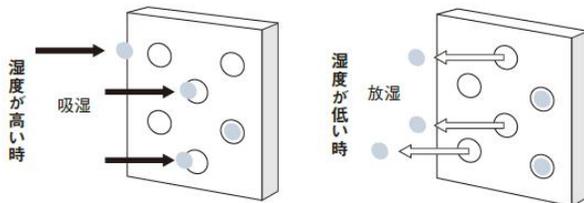
「稚内珪藻土」による調湿機能に優れた壁

呼吸する自然素材の優れた調湿性能を活用。

珪藻土は、海中の植物性プランクトン(珪藻類)が何百万年もの歳月をかけて堆積・化石化した鉱物の一種。非常に小さな孔が無数に空いているため比表面積が大きく、優れた調湿性能を発揮します。パナソニック ホームズではとくに北海道稚内産の珪藻土に注目。室内の壁や、湿気が溜まりやすい押入れの壁に使用しています。

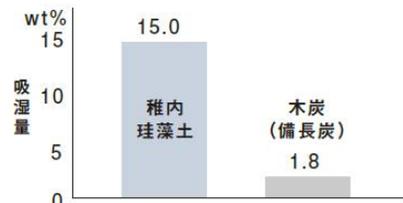


● 調湿のしくみ



湿度の高い環境での結露を抑制し、
カビ・ダニの繁殖を予防します。

● 当社試験による吸湿量の比較



北海道稚内産の珪藻土の吸湿性能は、一般の珪藻土の約3倍、木炭の約8倍にも達します。

※必ず一定の湿度環境を保つことをお約束するものではありません。

効果を持続するためには、湿気を吸い続ける状態や放出し続ける状態にならないよう、こまめな換気をおすすめします。

長期保証延長システム

60年

末永く安心と満足を



生涯おつきあい

大切な住まいの資産価値を維持し、
長く快適にお過ごしいただくために、
パナソニックホームズの家づくりは、
建物が完成したら終わりではありません。
60年長期保証延長システムをはじめとする充実の
メンテナンスサポートや信頼に応える保証制度で、
お客さまに長く続く安心とご満足をお届けします。

60年
長期保証延長システム

35年 あんしん
初期保証
20年 あんしん
初期保証

60年
長期メンテナンス
サポート

オーナーさま相談
24時間365日
受付サービス

時間

建ててからも、
安心して暮らせる時間が、長くずっと続くこと。

暮らしを守り続ける、外壁の性能向上

全面タイル外壁ならではの、豊かな表情と高い信頼性

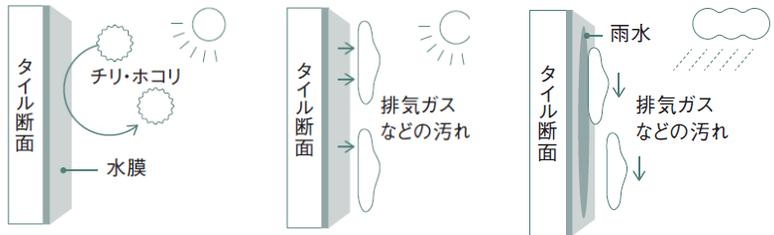
焼き物が持つ独特の質感と陰影。それはタイル外壁の大きな魅力のひとつです。高温で焼き上げたタイルは、一般的な外壁の塗装や目地部シーリング材の劣化要因となる紫外線による影響をほとんど受けず、色あせやひび割れにも強さを持ち合わせています。パナソニックホームズでは、この耐久性の高さと「セルフクリーニング効果」をあわせもつ光触媒タイル外壁「キラテック」を採用しています。



美しさを保つ、太陽光と雨を利用した光触媒タイル

タイル外壁「キラテック」の表面に太陽の光が当たると、親水性と分解力が生まれ、そこに雨が降ると雨水が汚れの下に入り込み、汚れを浮かせて落ちやすくします。これが、「キラテック」のセルフクリーニング効果。メンテナンスの手間も軽減できます。紫外線の弱い日陰でも反射した紫外線による効果があり、親水性物質をプラスすることで、太陽光があたらない夜間も水膜が汚れをガードします。

■ホコリ、チリの吸着を抑える ■油汚れを落ちやすくする ■雨の力で洗い流す



長く快適にすごしていただくために「生涯おつきあい」

60年長期保証延長システム

点検とメンテナンスを実施しながら途切れることなく保証延長を繰り返すことにより、保証は最長60年まで延長が可能です。



※保証期間、保証内容、免責事項など、詳細は保証基準に記載しておりますので、営業担当にご確認ください。 ※35年あんしん初期保証および60年長期保証延長システムの内容は、改良のため予告なく変更する場合があります。 ※保証期間内であっても、使用している部品・建材などについては、予告なしに廃番品となる場合があります。その場合は、代替品をもって対応します。 ※保証満了後のお申し出については、補修またはお取り替えを有料で承ります。

【35年あんしん初期保証の適用条件】

※2021年9月16日以降に新規契約した以下の仕様の建物が対象となります。[外壁]タイル貼り・天然石貼り[屋根]瓦葺き・軽瓦(高耐熱仕様)・シート防水(フラット屋根) ※屋根に太陽光パネルを搭載している建物も対象となります。 ※天窗(勾配屋根用)を採用した建物は対象外となります。 ※シート防水・外壁露出目地シーリングについて、引渡しの日から19年経過後20年満了するまでの間、および以降30年満了するまでの間に、当社が点検を行い、点検の結果、当社が必要と判断し施工する有料メンテナンス工事をお客様が実施しなかった場合、これに起因する不具合は免責となります。 ※引渡しの日から10年経過後35年満了するまでの間に、当社または当社のグループ会社が指定する業者の防蟻有料メンテナンス工事を実施せず、当社または当社のグループ会社による保証を受けない期間は、虫害に起因する不具合は免責となります。

【60年長期保証延長システムについて】

※保証期間満了までの1年以内に、当社が点検のうえ、保証延長の条件となる有料メンテナンス工事を実施された場合に限り、保証を延長します。なお、30年日以降は「構造耐力上主要な部分」と「雨水の浸入を防止する部分」の保証延長は同時に実施することとし、いずれか単独の保証延長は行いません。30年目については、「雨水の浸入を防止する部分」が10年間、35年目については「構造耐力上主要な部分」が5年間、保証延長されます。 ※点検は、裏面「60年長期メンテナンスサポート」に記載のフレッシュアップ点検・提案時に実施します。 ※引渡しの日から35年経過後60年満了するまでの間に、当社または当社のグループ会社が指定する業者の防蟻有料メンテナンス工事を実施せず、当社または当社のグループ会社による保証を受けない期間は、虫害に起因する不具合は免責となります。 ※途切れることなく保証延長を繰り返すことにより、引渡しの日から最長60年間保証します。 ※商品や建物の仕様などによっては保証延長できない場合があります。

60年長期メンテナンスサポート

お引き渡し後2年間は「アフターサービス」の期間とし、定期的にお住まいに関するアドバイスや時期に応じた点検・調整を行います。アフターサービス期間以降も、フレッシュアップ点検(最長60年目まで)を通じてお住まいの経過年数に合わせたメンテナンスのご提案や部品交換などのサポートを実施いたします。また、将来のリフォームも安心。経年劣化の状況やライフスタイルの変化に応じたリフォームのご要望にきめ細かくお応えし長期にわたって快適な暮らしをご提案します。



お引き渡し後2年間、定期的を担当スタッフがご訪問。お住まいに関するアドバイスや時期に応じた点検・調整を行います。3年目以降はメンテナンスサポート期間とし、経過年数に応じた重点ポイントを点検。経年変化の状況や暮らしの変化に応じたご提案を行います。

※点検は保証基準に基づき実施します。詳細は、営業担当にご確認ください。なお、35年あんしん初期保証の場合は40年目点検より、20年あんしん初期保証の場合は25年目点検より有料点検となります。 ※商品や建物の仕様などによっては、内容が異なります。

Plan Material

キラテックタイル



LBボーダー ファインブラック



断熱玄関ドアYD101
桑炭



軒大井
ティンバーブラウン



RIVIERA
アプローチタイル
ケイロック ネロ
300×300



アーキフレーム

Panasonic

FreePa
LEDフラットランプ



フラッシュ

ON/OFF
(連続点灯可能)

LGWC47000 CE1

FreePaお出迎え
LED内蔵

高気密SB



シンプルタイマー
ペア点灯可能型

段調光省エネ型

LRDC1144L LE1

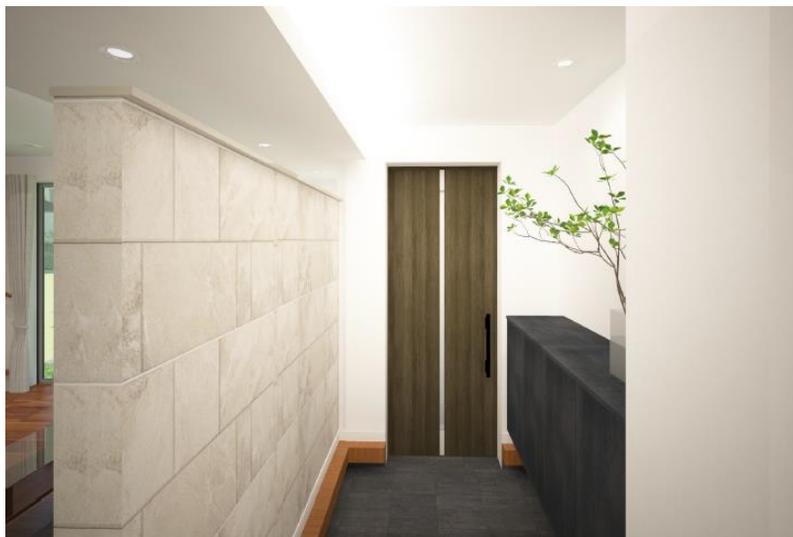
Panasonic 宅配ボックス コンボ



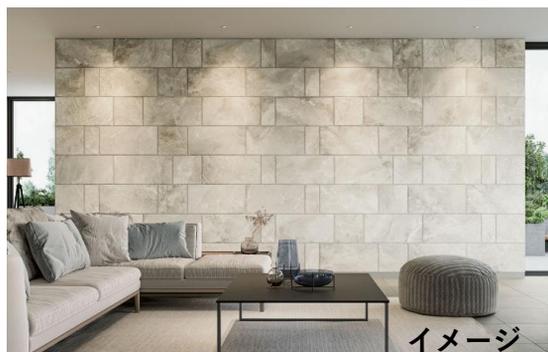
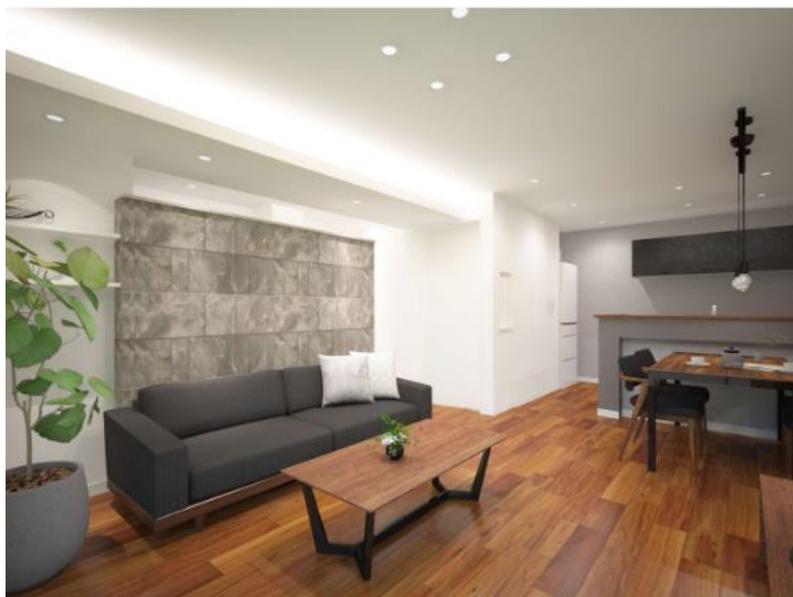
インテリア

Plan Material

玄関収納カウンタータイプ
Panasonicコンボリア
ブラックオーク柄



フローリング
Panasonic
マイスターウッドフロアーダブルコート
アカシアクリア1本溝



エコカラット
INAX ECOCARAT

サンティエ グレー

「料理のしやすさ」を考え抜いてつくられたキッチンが、さらに幅広いコーディネートが可能で、家族みんなが使いやすく、より心地良いキッチン空間で料理を楽しめるようになりました。



※画像はイメージです。組合せなどはお見積書をご確認ください。

扉柄



ヴィンテージメタル



スリムセンサー水栓浄水器一体



ほっとクリーンフード (ブラック)



食器洗い乾燥機(深型)



ワイドコンロ



3口コンロが横並びで調理もスムーズ。手前のスペースを使って下ごしらえや盛り付けができます。フラットな設計なので、ふき掃除も簡単です。



全自動おそうじファン付 ほっとクリーンフード

「油トルネード機能」と高捕集の「ラクウォッシュプレート」でファンのお手入れは10年間に1回相当。



スキマレスシンク (ムーブラックタイプ)

スキマがないから、さっとひとふき。広く使える、かしく使える。シンクの新しいスタイルです。「スラくるネット」付きで、シンクの上も便利な作業スペースになります。



「Ofloor -オフローラ-」
パナソニック バスルーム



スゴピカ浴槽

しっかりした厚みがあり、表面が硬くなめらか。しかも素材には汚れにくい成分を練り込んでいるので、汚れや傷がつきにくくキレイが長持ちします。

壁柄



フラットラインLED照明

印象的なライン状の光が、スマートな印象で空間全体を明るく照らします。天井にフラットに納めることで、お掃除性にも配慮しています。



スミピカフロア

床の端が立ち上がっているので汚れが入り込みにくく、おそうじラクラク。ガラスビーズを混ぜた特殊なシートを合わせて傷つきにくさもプラス。



W水流シャワーワンタッチ

大きめのシャワー穴を周辺に、小さめの穴を中心に密接させて快適な浴び心地と節水を実現。一時止水スイッチ付きで、さらに節水に貢献します。



スゴピカ水栓

水アカが付きにくい有機ガラス系のスゴピカ素材を採用。大きめのハンドルは握りやすく、ボディソープなどが付いた手でも滑りにくくなっています。



※イメージCGのため実際の仕様とは異なる場合がございます。



L-CLASS DRESSING LASYS

■ミラー

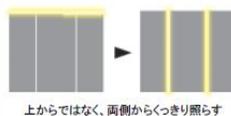
手をかざすだけで点灯、消灯。明るさや色見も変えられます。



美ルック ツインラインLED 木製3面鏡 （タテアガ）
タッチレス調光調色タイプ（奥行き163mm）

- センターミラーにコンセント4個 ●合計1400Wまで
 - フィルター付ミドルミラーの取り付けができます。
- ※画像は幅1200mmです

顔に影をつくらなく、しっかり照らします。



背の高さに関係なく、みんなが使いやすい。小さなお子様から背の高い方まで。どの高さでもしっかり照らすので、快適に使えます。

メイクがついた手でも気にせず使える、タッチレス照明。便利な時計付きです。

触れずに操作でき、調光調色が可能。

消灯 昼白色 電球色

より自然な色に顔を素敵に照らす。

従来の照明より自然な肌の色に見える照明「美ルック」をツインラインLEDに組み込みました。肌の色味を美しく引き立て、メイク時間をより素敵に演出します。

閉まる時の衝撃を吸収する丁番（ソフトクロージング機構付）を標準装備しています。



吸水コーティングの加工済み。お風呂上がりも、くもりにくい。

＜タテアガ！＞

■扉柄



サテンホワイト

■水栓

エコカチット



マルチシングルレバー洗面吐水口は引き出せません。泡沫整水のみ。

■洗面カウンター

スタイリッシュな空間を演出する「カウンター」

汚れが入り込むスキマのない一体型。汚れが付きにくいスゴピカ素材（有機ガラス系）を採用。



スゴピカ一体型カウンター（有機ガラス系）

- カウンター天面までの高さ777mm ●幅900・1000・1100・1200
 - 有機ガラス系製（ボール容量：16L） ●1350・1500・1650mm
- ※プランによって対応幅は異なります。



水がはじかれて汚れが取れやすい「スゴピカ素材（有機ガラス系）」。



汚れがたまりにくいスキマレス設計の「ささっと排水口」。



REST ROOM

清潔機能をはじめ、多彩な機能が充実。



スキマレス設計

汚れがたまりやすい便座の合わせ部※を継ぎ目のない設計に。手早くラクにおそうじできるので、いつでもこちよく使えます。



激落ちバブル&オート洗浄

立ち上がると洗浄するオート洗浄。直径約5mmのミリバブルで大きな汚れを除去し、直径約60μmのマイクロバブルで残った汚れもしっかり落とします。



トリプル汚れガード

泡のクッションで受け止めるハネガード、フチの立ち上がりで外に垂れ出しにくいタレガード、便座と便器の合わせ技でせき止めるモレガードを搭載。

その他設備



電動シャッター

毎日の開閉の負担が軽減される、電動シャッターを採用。Home IoTとの連携により、タイマー設定したりすべてのシャッターの一括開閉も可能です。

電気錠システムYK

リモコンキーを持っていれば、ドアハンドルのボンを押すだけで施解錠できます。またドアから離れていてもリモコンキーでボタン操作が可能です。



エアコン(LDK・主寝室)

Panasonic製エアコンを1台標準装備。お手持ちのスマホにアプリをインストールすれば、外出先や別のお部屋から遠隔操作ができます。

その他設備

天井埋込形ナノイー発生機「エアイー」(玄関に採用)

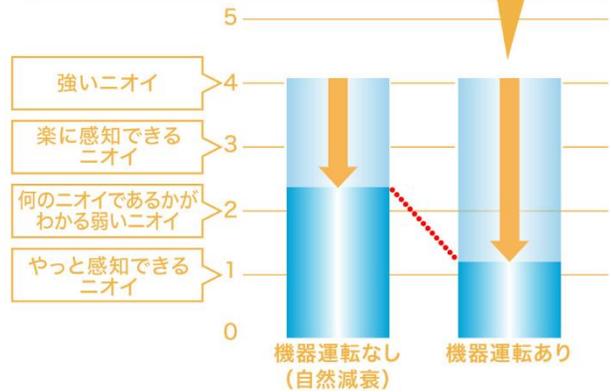


気になるニオイは
ナノイーで解決！

■ 6畳相当の空間での8時間後の付着臭脱臭効果 (タバコ)

臭気強度1ランクダウン

臭気強度が1下がるとは90%の低減を意味します。



室内物干しルームハンガー

スペースに合わせて使えるシングルポールタイプ。

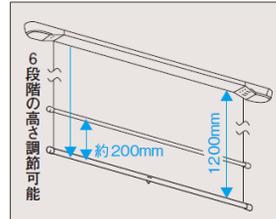
ワンタッチで引き出し&収納できるスタンダードタイプです。



シングルポールタイプ



使わない時はすっきり収納。



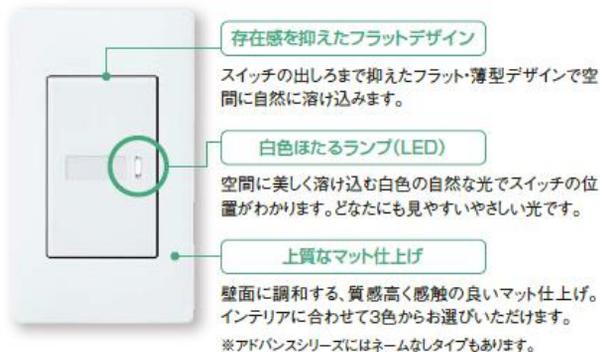
※洗濯物をかけた状態では竿を昇降させないでください。

竿の高さ調節6段階で自由に設定。紐または付属のサポートバーで竿を任意の位置まで下げてください。



スイッチ・コンセントプレート

アドバンスシリーズ

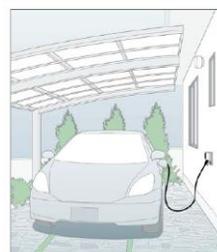


マットホワイト



マットグレー

EV充電用屋外コンセント



ブラック

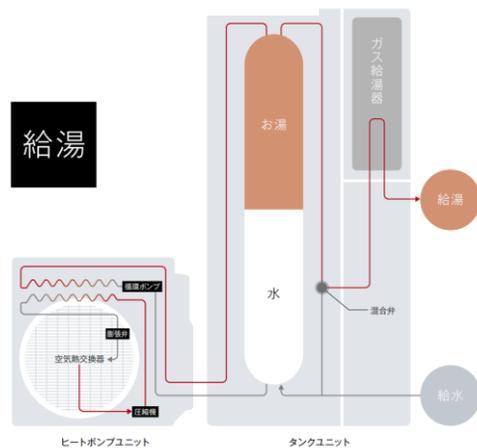
160Lタイプ

標準モデル

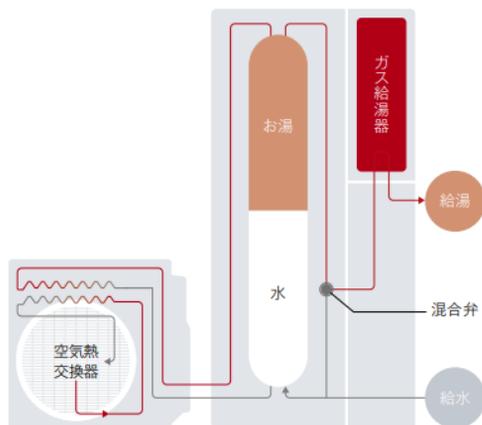


ECO ONEの仕組み

キッチンや洗面浴室の水まわり、リビングの床暖房まで。
毎日かしく、家族の暮らしをあためています。



キッチンや洗面、シャワーなどで使用するお湯は、効率の良いヒートポンプで沸かして貯めておいたタンクからお湯を供給します。



お風呂への湯はりや複数の蛇口からの同時給湯など、お湯を大量に使用するときはタンクのお湯に加え、エコジョーズで必要な湯量をサポート。湯切れもなく、お風呂の湯はりもスピーディーです。

高い省エネ性能で
環境にも暮らしにも
やさしい

年間給湯効率^{※1} **148.1%**

年間給湯効率とは、一年を通してのヒートポンプ給湯機効率を表したものです。エコワンの省エネ性能は業界トップクラスを誇ります。標準的な新築住宅のゼロエネルギー化が推奨されている現代において、一次エネルギー効率がきわめて高いエコワンを選択すれば、快適な暮らしだけでなく、ゼロエネルギーハウス(ZEH)の実現にも大きく貢献します。

給湯光熱費 **60%削減**

家庭のエネルギーの65%を占める「給湯」と「暖房」。省エネを実現するにはこの給湯・暖房のエネルギーインフラの見直しが不可欠です。エコワンなら、従来型ガス給湯器と比べ、給湯光熱費を約60%も削減することができます。

給湯使用時の
CO₂排出量(1年間)^{※2} **56%削減**

エコワンは、従来型ガス給湯器と比べて年間約56%ものCO₂排出量を削減することができます。また、太陽光発電と組み合わせれば、再生可能エネルギー電源を利用することになり、今対策を急がれている「カーボンニュートラル宣言(2050年までにCO₂排出量ゼロを達成)」にも貢献することが可能です。



※1: JGKAS A705-2020に基づく年間給湯効率160Lタイプ、6地域給湯負荷16.6GJ/年の場合、RTU-R1602。
※2: 国立研究開発法人建築研究所(協力:国土交通省国土技術政策総合研究所)による「建築物のエネルギー消費性能に関する技術情報」で公開されている平成28年度エネルギー基準に準拠した「エネルギー消費性能計算プログラム(住宅版)Ver.3.5.0」(6地域)による算出(2024年2月現在)。年間給湯おいたき負荷18.3GJ、電気・電気事業者別排出係数(特定排出者の温室効果ガス排出量算定用)一令和3年度実績-R5.526環境省・経済産業省公表代替値、LPガス:温室効果ガス総排出量算定方法ガイドラインVert0平成29年3月環境省、従来型ガス給湯器(給湯暖房タイプ)との比較。

非常時でもお湯が使える

停電時でもガスが供給されている場合は、ガス給湯運転によって、さらにガス供給も停止した場合には、蓄電池からの供給電力のみで給湯運転が可能です。

タンク内の貯湯量[※]
バケツ約 **20**杯分

エコワンの貯湯タンクはバルブ付き非常用取水栓を標準搭載し、非常時の生活用水確保に貢献します。従来型を改良し、バルブを取水用に切り替えるだけの簡単な操作で取水が可能となり、災害時の停電・断水時に貯湯タンクの水が使いやすくなりました。



※: ECO ONE 160Lタイプ、バケツ一杯8Lとした場合

気象警報と連動

気象警報と連動して大雨や暴風などの気象警報が出ると自動でタンクにお湯を貯めて生活用水を確保します。さらにリンナイアプリから浴槽への湯はり提案を行う「気象警報湯はり機能」で、不測の事態に備えます。

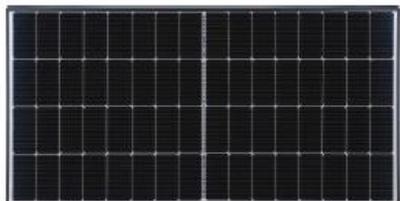
太陽光発電システムで作る自家発電エネルギー

太陽電池モジュール

MODULUS

モデュラス

MS240α



品番：VBM240FJ01N
寸法：幅1,542×奥行780×高さ35(mm)
重さ：13.5kg

公称最大出力※1

240W

モジュール変換効率※2

20.0%

MS120α



品番：VBM120FJ02N
寸法：幅810×奥行780×高さ35(mm)
重さ：7.5kg

公称最大出力※1

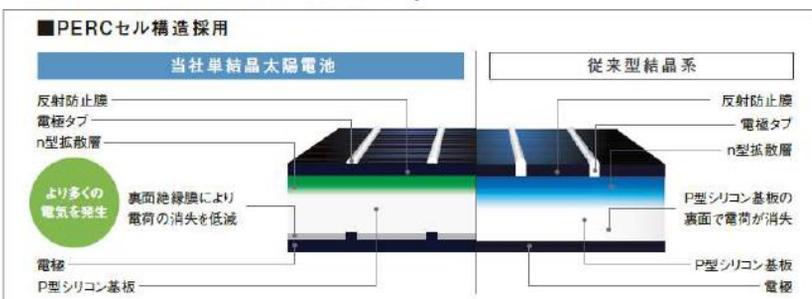
120W

モジュール変換効率※2

19.0%

◆高出力化技術採用

PERCセル構造により従来の結晶系よりも電荷損失を低減することで発電量が多く得られます。



[ハーフカットセル採用]

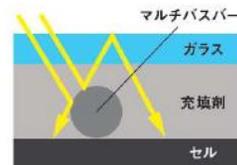
太陽電池セル1/2サイズ

- ・電流値を半減し内部抵抗損失を低減
- ・温度上昇を抑え、変換効率の低減を抑制

[マルチバスバー(11本)採用]

新商品の太陽電池セル

- ・電極間の距離が短く電荷の送電ロスを抑制
- ・電極が丸く細く、ガラスで反射した光を取り込みやすい



◆安心の長期保証

モジュール出力
25年
保証(無償)

システム機器取付
15年
保証(無償)

※太陽電池モジュールの出力がJIS C8918の7.1(性能)に示された公称最大出力に対して、10年で81%未満、または25年で72%未満になった場合に保証します。モジュール機器保証は15年保証(無償)します。

◆こだわりの品質

太陽電池の実際の出力は表示(公称最大出力)に対してプラスマイナスの幅が認められています。当社は完成した太陽電池モジュールを1枚1枚チェックし、表示以上の出力の商品だけを出荷しています。

■出力はすべて公称値以上



防犯

防犯技術と防犯配慮設計で
家族と資産を守る。

不審者の侵入を妨げる

〔 守る防犯 〕

侵入を試みた際にも、「破りにくい」サッシ、「開けにくい」玄関ドアや勝手口ドアでしっかりガードします。開口部にはサブロックを設け、侵入に対抗。シャッター雨戸や面格子は、視覚的な防犯効果を発揮します。玄関ドアには、ピッキングに強い特殊構造のディンプルキーと堅牢な鎌錠の採用に加えて、2ロックで安全性を強化。開口部や玄関ドア、勝手口ドアには防犯建物部品（CP部品）もご用意し、防犯に配慮しています。

サッシ



高い防犯性を発揮するサッシが不審者の侵入に対抗します。

※一部特殊窓と小さい窓を除きます。



シャッター雨戸



玄関ドア

1つのキーで2カ所をしっかりとロック。ピッキングに強い高性能ディンプルキーも採用し、ピッキングやこじ開け、打ち破りへの対策を施しています。

デッドボルト
鎌錠



「見張る」「威嚇する」

〔 攻める防犯 〕

深夜、玄関に近づくと人感センサー付のフラッシュライトが威嚇。侵入犯を積極的に抑止します。また、玄関まわりを24時間「見張る」テレビドアホンは、不審者を監視するとともに心理的な抑止効果を与え、侵入を未然に防ぐ効果が期待されます。録画機能の付いたドアホンは不在時の来訪者を確認できるとともに、家中どこからでも応答可能なワイヤレスモニターにも対応。

玄関ポーチライト・勝手口灯

周囲が暗くなると自動で点灯し、深夜、または設定時刻になると自動で消灯。消灯後は人が近づいた時だけ点灯するので、侵入者に対する威嚇効果が高く、さらに省エネ効果に優れています。



センサー付照明



フラッシュセンサー機能 (ON/OFFタイプ)

人を検知すると点灯、設定時間以上居続けるとフラッシュで警告します。



玄関ドア

1つのキーで2カ所をしっかりとロック。ピッキングに強い高性能ディンプルキーも採用し、ピッキングやこじ開け、打ち破りへの対策を施しています。

パナソニックホームズの特徴



地震に強い
耐震



空気をきれいに
換気・空調



きれいで長持ち
光触媒タイル外壁



安心と満足が続く35年の初期保証を実現。
保証は最長60年まで延長できます。

35年 あんしん
初期保証

