

4,480 万円

京王電鉄相模原線「稲城」駅徒歩2分

デ・リード稲城ステーションプラザ
(8階) 803号室

デ・リード稲城ステーションプラザ



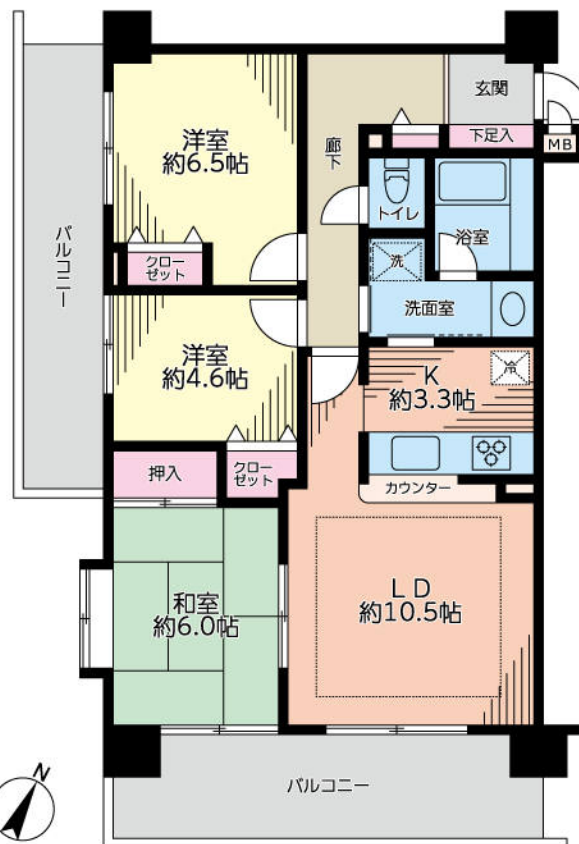
キッチン交換
ユニットバス交換
洗面台交換
トイレ式交換
洗濯機パン交換
全室フロア張替
全室クロス貼替
和室畳表替え
襖紙、障子紙貼替

- ◆8階南東・南西の角部屋につき陽当たり・眺望良好です◎
- ◇最寄駅から徒歩2分の好立地!!
- ◆駅前の京王リトナードには
スーパー、ドラッグストア等の施設があり買い物便利です!

【周辺施設】

- | | | | |
|-------------|-------|--------------------|-------|
| ○京王ストア稲城店 | 約 80m | ○マツモトキヨシ京王リトナード稲城店 | 約80m |
| ○いなぎ駅前クリニック | 約230m | ○ローソンスリーエフ稲城駅北口店 | 約90m |
| ○亀山下公園 | 約120m | ○セブンイレブン稲城中央橋前店 | 約210m |
| ○市立第三小学校 | 約720m | ○市立第一中学校 | 約430m |

※図面と現況が異なる場合には現況を優先します。



【設備・仕様】

- *オートロック
- *TVモニター付きインターホン
- *シャワートイレ
- *1418サイズのユニットバス
- *3口ガスコンロ
- *対面式システムキッチン
- *浴室換気乾燥機付き
- *浴室追い焚き機能付き
- *ガス温水式床暖房(LDの一部)

所在	東京都稲城市東長沼3107-5
権利	所有権
借地権	—
敷地面積	1,864.98㎡
共有持分	7,071/732,728
用途地域	近隣商業地域
建物	専有面積:[壁芯]70.71㎡(約21.38坪) バルコニー面積:21.04㎡ ルーフバルコニー面積:— 専用庭面積:— 間取り:3LDK 構造・階数:鉄骨鉄筋コンクリート造地上11階建 所在階:8階 一棟の総戸数:112戸 建築年月:2000年2月 分譲会社:ニツセキ開発(株) 施工会社:栗本建設工業(株) 設計会社:榊デ・リードコーポレーション一級建築士事務所 他
管理	管理会社:日本ハウズイング(株) 管理形態:全部委託 管理員の勤務形態:日勤 管理費:月額12,900円 修繕積立金:月額14,800円 合計:月額27,700円
設備	敷地内駐車場:空有(月額13,000円~14,000円) 空き台数13台(2023年4月6日現在) トランクルーム:無 ガス:都市ガス 給湯:ガス給湯 エレベータ:有
引渡	現況:空室 引渡可能時期:相談
備考	

求む!!土地情報!!

東京都知事免許(5)第82020号



株式会社 コウチシステム

〒183-0056 東京都府中市寿町2-27-11

TEL 042-352-0813

FAX 042-335-8210

当社ホームページ <http://www.kouchisystem.co.jp>

■手数料:3%(税込)

■取引態様:売主

■情報公開日:2024.4.30